



HOTĂRÂREA Nr. 332/2022

privind aprobarea acceptării donației oferită Municipiului Miercurea-Ciuc de către donatorii Lázár Zsolt-László și Lázár Éva

Consiliul Local al Municipiului Miercurea Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 28 octombrie 2022;

Luând în considerare adresa nr. 54966/10.10.2022 al Lázár Zsolt-László și Lázár Éva, respectiv Oferta de donație autenticată sub nr.1268/29.07.2022, prin care oferă în donație terenul intravilan în suprafață de 85 mp, situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Mézesek, județul Harghita, identificat prin Cartea funciară nr. 68016 Miercurea-Ciuc, nr. cadastral 68016;

Analizând Referatul de aprobare al viceprimarului Bors Béla cu nr. 55395/12.10.2022 și Raportul de specialitate nr. 55398/12.10.2022 întocmit de Serviciul patrimoniu și comercial din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc, prin care se propune adoptarea hotărârii privind aprobarea acceptării donației oferită Municipiului Miercurea-Ciuc de către donatorii Lázár Zsolt-László și Lázár Éva, respectiv adresa cu nr. 55373/12.10.2022 al Serviciului de gospodărire, management energetic, infrastructură și transport local;

Pe baza rapoartelor comisiei:

- juridice,
- economice, servicii publice și comerț
- urbanism;

Conform prevederilor art. 537, art. 863 lit. c) din Codul civil;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (1) și (3), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 286 alin. (4), art. 291 alin. (3) lit. a), art. 627 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. (1) Se acceptă donația oferită Municipiului Miercurea-Ciuc de către donatorii Lázár Zsolt-László și Lázár Éva, conform **Anexei** - Oferta de donație, autenticată sub nr. 1268/29.07.2022, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Donația constă din teren intravilan – drum, în suprafață de 85 mp, situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Mézesek, județul Harghita, înscris în Cartea funciară nr. 68016 Miercurea-Ciuc, nr. cadastral 68016.

Art. 2. (1) Se aprobă preluarea în domeniul public al municipiului Miercurea-Ciuc a bunului donat.

(2) Prin grija Direcției economice vor fi efectuate demersurile necesare în vederea luării în evidența contabilă a bunului în cauză.

Art. 3. (1) Se aprobă încheierea contractului de donație între Municipiul Miercurea-Ciuc și donatorii Lázár Zsolt-László și Lázár Éva.

(2) Se împuternicește domnul Korodi Attila, sau persoana desemnată prin dispoziția primarului să încheie și să semneze pentru și în numele Municipiului Miercurea-Ciuc contractul de donație în fața notarului public.

(3) Cheltuielile notariale vor fi suportate de către donatar.

Art. 4. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează administratorul public Dósa Szilárd, prin Serviciul patrimoniu și comercia și prin Direcția economică din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului Județul Harghita;
- b) Primarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Korodi Attila;
- c) Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Bors Béla;
- d) Administratorului public al municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Dósa Szilárd;
- e) Serviciului patrimoniu și comercial;
- f) Direcției economice;
- g) Donatorilor, prin grija Serviciului patrimoniu și comercial.

Președintele ședinței
ÁBRAHÁM ELŐD LAJOS

Contrasemne
Secretar
WOHLF

tru legalitate –
ral
JOLF

Inițiat
Viceprimar
Bors Béla

Propus spre a
Administrație
Dósa Szilárd

Vizat juridic
Avizat pentru legalitate
Consilier juridic
Dobos Attila

Elaborat
Șef serviciu
Salașki

OFERTĂ DE DONAȚIE

DUPLICAT

Anexa la HCL nr

332/2022.

-----Subsemnații:-----
-----1-2. LÁZÁR ZSOLT-LÁSZLÓ, domiciliat în
1 a, identificat prin cartea de
identitate seria [redacted] eliberată de SPCLEP M. Ciuc și soția LÁZÁR ÉVA,
c [redacted] domiciliat [redacted]
[redacted] ita, identificată prin cartea de identitate seria [redacted]
eliberată de SPCLEP M. Ciuc, -----
----- oferim cu titlu de donație pe seama Municipiului Miercurea Ciuc, județul Harghita,
dreptul nostru de proprietate asupra:-----
----- teren intravilan drum în suprafața măsurată de 85 mp., situat în municipiul
Miercurea Ciuc, str. Mézesek, nr. 17, județul Harghita, cu nr. cadastral 68016, identificat
prin cf. vechi nr. 54748 a localității Miercurea Ciuc, împreună cu amenajările efectuate pe
acesta, în scopul servirii ca drum public.-----
-----Dreptul de proprietate asupra terenului descris mai sus, a fost dobândit cu titlu de
cumpărare în baza contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 4667/2003 de notar
public Szabo Jolan, ca bun comun, dezlipit în baza actului de dezlipire autentificat sub nr.
1267/29.07.2022 de notar public Szabó Noémi și dreptul de proprietate fiind înscris în c.f. pe
numele nostru.-----
-----De asemena declarăm că terenul de mai sus este în proprietatea noastră exclusivă, nu
a fost înstrăinat, nu este sechestrat, nu este grevat cu sarcini, nu s-a constituit drepturi reale în
favoarea altor persoane, după cum rezultă din extrasul de carte funciară pentru autentificare
nr.24797 din data de 25.07.2022 eliberat de B.C.P.I. Miercurea Ciuc, n-a trecut în proprietatea
statului în baza vreunui act normativ, fiind stăpânit continuu de noi, nu face obiectului vreunui
litigii sau unor proceduri administrative de retrocedare a proprietății în baza legilor speciale, nu
face obiectul unor contracte de închiriere/arendare și nu a fost scos din circuitul civil.-----
-----Cunoaștem dispozițiile legale cu privire la rezerva succesorală al descendenților, dar
precizăm că dorim să facem prezenta ofertă de donație cu scutire de raport.-----
-----Subsemnații LÁZÁR ZSOLT-LÁSZLÓ și LÁZÁR ÉVA, solicităm notificarea
acceptării prezentei oferte de donație, urmând ca după acceptare, donatarul Municipiul Miercurea
Ciuc, prin reprezentat legal și subsemnații donatori să încheiem contractul de donație în formă
autentică.-----
-----Actul s-a tehoredactat și autentificat la Biroul Individual Notarial Szabó Noémi, într-un
exemplar original care rămâne în arhiva biroului notarial și trei duplicate, din care unul va rămâne
în arhiva biroului notarial și două exemplare au fost eliberate părții. -----

proprietari-donatori

S.S.LÁZÁR ZSOLT-LÁSZLÓ

S.S. LÁZÁR ÉVA



ROMÂNIA
UNIUNEA NAȚIONALĂ A NOTARILOR PUBLICI
BIROU INDIVIDUAL NOTARIAL SZABO NOEMI
Licența de funcționare nr.5/3621/08.01.2016
SEDIUL MIERCUREA CIUC, str.Marton Aron, nr.16
JUDEȚUL HARGHITA
Tel – Fax 0040-266-312.402

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE Nr.1268
Anul 2022 luna iulie ziua 29

În fața mea, Szabó Noémi, notar public, la sediul biroului s-au prezentat:
LÁZÁR ZSOLT-LÁSZLÓ, domiciliat în municipiul _____, identificat prin cartea de identitate seria _____ eliberată de SPCLEP M. Ciuc, în nume propriu,
LÁZÁR ÉVA, domiciliat în municipiul _____, identificată prin cartea de identitate seria HR _____ eliberată de SPCLEP M. Ciuc, în nume propriu,
care după ce au citit actul, au declarat că i-au înțeles conținutul și consecințele juridice, că cele cuprinse în act reprezintă voința lor, au consimțit la autentificarea prezentului înscris și au semnat unicul exemplar.

În temeiul art.12 lit. b din Legea notarilor publici și a activității notariale nr.36/1995, republicată, cu modificările ulterioare,

SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.

S-a încasat onorariul în sumă de 100,00 Ron +19,00 Ron TVA cu bon fiscal nr.0015/29.07.2022.

Prezentul duplicat s-a întocmit în 3/2022 exemplare, de SZABÓ NOÉMI, notar public, astăzi, data autentificării actului, și are aceeași forță probantă ca originalul.
Notar public,
SZABÓ NOÉMI

NOTAR PUBLIC,
SZABÓ NOÉMI
S.S.



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ABRAHAM LAȚOS

SECRETARUL GENERAL AL
U.A.T. MUNICIPIULUI
MIERCUREA CIUC
WOHLFAR DOLF